

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Zmluvné strany:

1. Objednávateľ: **Obec Bystré, Obecný úrad Bystré, Šarišská 98/20, 094 34 Bystré**
Zastúpený: Mgr. Ľubomír Hreha – starosta obce
Bankové spojenie: VUB a.s., pobočka Hanušovce nad Topľou, č. účtu: 19322632/0200, IČO: 00332275,
DIČ: 2020640886
2. Zhotoviteľ: **Martin Hal'ko, Bystré č. 490 okr. Vranov n/T, 094 34, IČO: 40054055**
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s. Hanušovce n/T, č. účtu: 0560897645/0900, DIČ: 1040700474
tel./fax: 057/4492939

I.

Úvodné ustanovenie

1. Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu zapísanému v živnostenskom registri.

II.

Všeobecné ustanovenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III. tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu podľa článku VII. tejto zmluvy.

III.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe vypracovanej cenovej ponuky, ktorá tvorí súčasť tejto zmluvy a ktorá bola vybraná objednávateľom ako najvýhodnejšia v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, pre objednávateľa vykoná rekonštrukčné práce na objekte kultúrneho domu podľa cenovej ponuky tvoriacej prílohu tejto zmluvy.
2. Miesto vykonania diela (ďalej len „pracovisko“) podľa tejto zmluvy je budova kultúrneho domu Bystré Poštová ul. 306/8.

IV.

Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady v zmysle čl. III tejto zmluvy, ak zmluva neustanovuje inak, s termínom vykonania diela do 31.05.2014
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa. Objednávateľ je povinný zhotoviteľa upozorniť na nesprávnosť vykonania diela bezodkladne, najneskôr pri prevzatí diela na základe protokolu o prevzatí a odovzdaní diela, inak jeho nároky z týchto väd zanikajú.
3. Pri vykonaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
4. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť, najmä ak mu objednávateľ neodovzdal pracovisko spôsobilé na realizáciu diela. O odovzdaní a prevzatí vykonaného diela sa spíše odovzdávací protokol podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň odovzdania diela.
5. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci znáša objednávateľ.
6. Zhotoviteľ má vlastnícke právo k dielu a toto prechádza na objednávateľa až po úplnom zaplatení ceny diela.

V.

Povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené práce prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie spočívajúce najmä v sprístupnení pracoviska, v zaujatí stanoviska k vykonávaným prácam, ktorého potreba vznikne počas realizácie diela. Toto spolupôsobenie poskytne objednávateľ najneskôr nasledujúceho dňa od doručenia požiadavky zhotoviteľa. Pre prípad spolupôsobenia, ktoré objednávateľ nemôže poskytnúť vlastnými silami, dohodnú zmluvné strany osobitnú lehotu.

3. Objednávateľ je povinný pred prevzatím diela na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela vykonať jeho prehliadku. Vytknúť zjavné vady diela je objednávateľ povinný bezodkladne písomným záznamom v protokole podľa predchádzajúcej vety, ostatné vady najneskôr do 7 dní odo dňa ich zistenia a to písomnou formou vo forme faxu, emailu alebo doporučeným listom Zhotoviteľovi, inak jeho právne nároky z reklamácie a náhrady škody zanikajú.

VI.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy vrátane dodania potrebného montážneho materiálu.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné množstvo kvalifikovaných a technicky spôsobilých pracovníkov na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu a ktoré sú potrebné na jeho užívanie.
4. Počas realizácie prác je zhotoviteľ povinný dodržiavať platné bezpečnostné predpisy, manipulovať s náradím, materiálom a mechanizmami tak, aby nedošlo k poškodeniu objektu a ostatného majetku objednávateľa, prípadne tretích osôb.

VII.

Cena diela

1. Cena za vykonanie diela zhotoviteľom (t.j. cena prác a cena montážnych dielov) je určená na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a jej špecifikácia tvorí obsah cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.
2. Cena za dielo je:

Cena s DPH: 16307,31.- eur

3. Zhotoviteľ je oprávnený zvýšiť dohodnutú cenu o sumu, ktorá nevyhnutne prevýši náklady účelne vynaložené zhotoviteľom, iba s písomným súhlasom objednávateľa.
4. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom do 15 dní po odovzdaní diela so splatnosťou 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy alebo uvedený na doručenej faktúre.
5. Ak dôjde k zániku zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vzniká zhotoviteľovi nárok na úhradu vzniknutých nákladov, najmä úhradu ceny vecí, ktoré

zhotoviteľ účelne obstaral alebo ktoré sa stali súčasťou zhotovovanej veci.

VIII.

Záručná doba

1. Záručná doba na dielo podľa tejto zmluvy je 36 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu odovzdávacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím nesprávnych podkladov a informácií poskytnutých objednávateľom pri tvorbe objednávky diela alebo cenovej ponuky na dielo.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nesprávnym používaním diela alebo poškodením diela objednávateľom.
4. Vady zistené a reklamované v záručnej dobe sa zhotoviteľ zaväzuje odstrániť v lehote 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.

IX.

Sankcie

1. V prípade omeškania objednávateľa s finančnou úhradou

Bystré dňa 28.06.2013

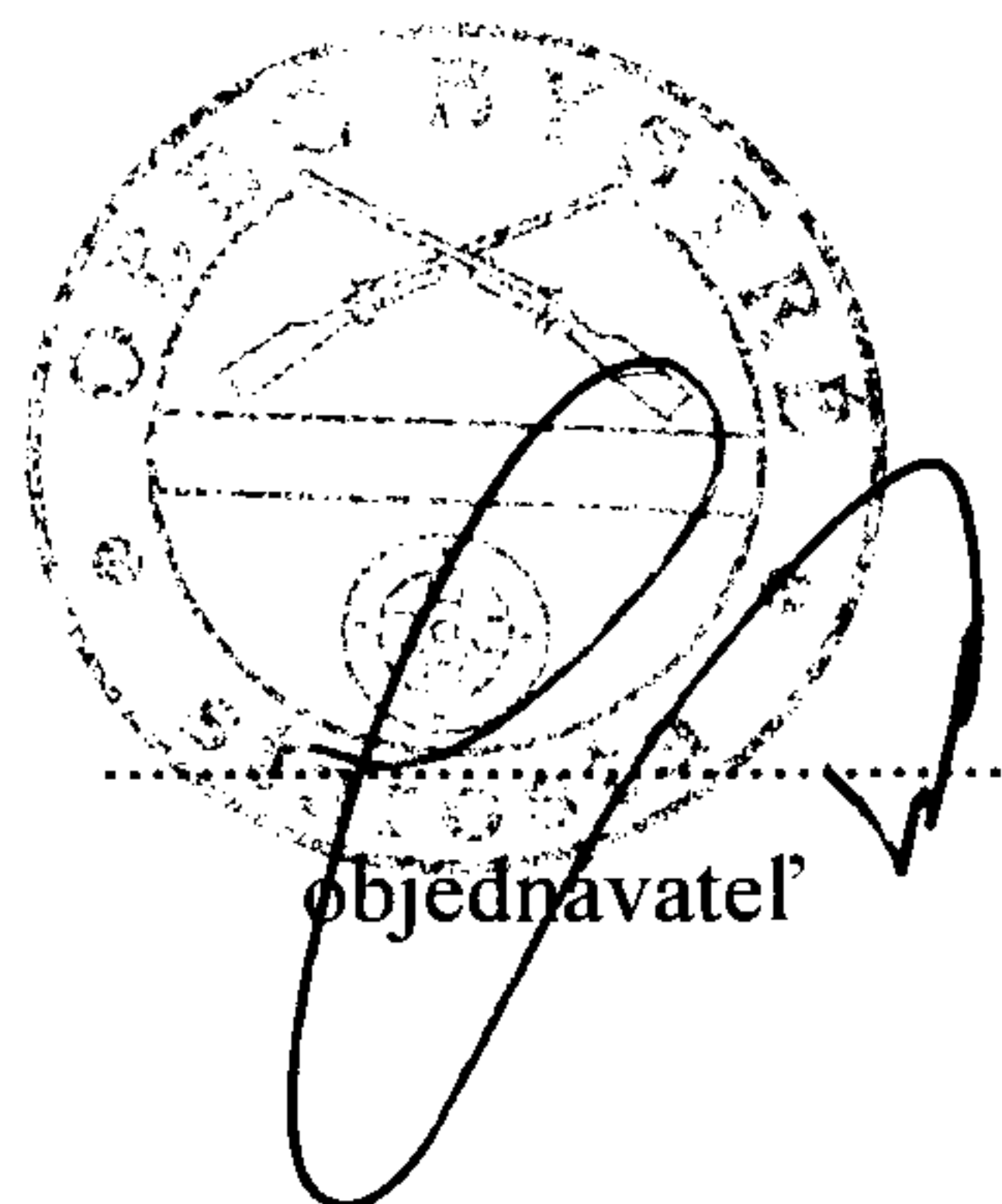
Martin HALKO
stavebná činnosť
094 34 Bystré 490
IČO: 40 054 055 DIČ: 1040700474
.....
zhotoviteľ

faktúry za vykonanie diela je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania.

X.

Záverečné ustanovenia

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ostatnými právnymi predpismi platnými v SR.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jeden.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.


objednávateľ