

Číslo zmluvy zhotoviteľa: 0158/2013

Zmluva o dielo

Uzavretá podľa Obchodného zákonníka diel IX.

1.Zmluvné strany:

- 1.1.Objednávateľ: Obec Bystré
Obecný úrad č.98
094 34 BYSTRÉ
IČO 00332275
DIČ 2020640886
Štatutárny zástupca: Mgr. Ľubomír Hreha, starosta obce
- 1.2.Zhotoviteľ: Ateliér URBEKO s.r.o.
Konštantínova 3, 080 01 PREŠOV
IČO 31671209
DIČ 2021226042
IČDPH SK2021226042
Štatutárny zástupca: Jana KAČMARIKOVÁ, konateľ spoločnosti

2.Predmet zmluvy:

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vypracuje:

„Zmeny a doplnky 2013 ÚPN obce Bystré“

V rozsahu požadovanom objednávateľom a v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. v znení neskorších noviel a podľa vyhlášky MŽP č.55/2001.

2.1 Návrh Zmien a doplnkov 2013 ÚPN-O

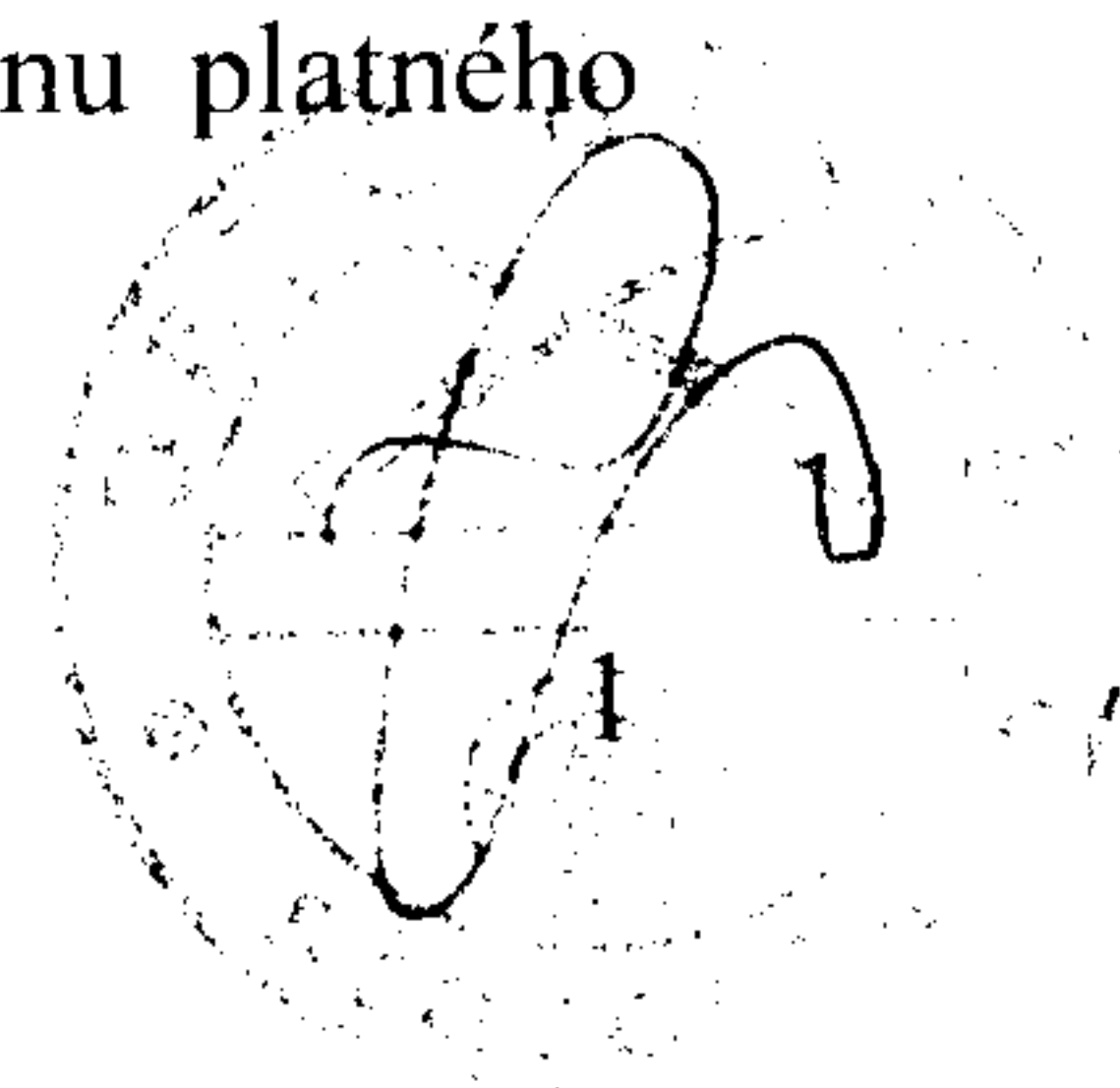
A/Textová časť:

1. Návrh zmien a doplnkov 2013 textovej časti ÚPN-O
2. Návrh zmien a doplnkov 2013 v záväznej časti ÚPN-O
3. Návrh VZN obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť ÚPN obce, zmeny a doplnky 2013
4. Oznámenie o strategickom dokumente v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie „Zmeny a doplnky 2013 Územného plánu obce Bystré“

B/Grafická /výkresová/ časť

1. Návrh zmien a doplnkov tých častí výkresovej časti ÚPN-O, v ktorých sa prejavia navrhované zmeny, formou priesvitných náložiek na výkresy platného ÚPN
2. Návrh zmien a doplnkov schémy záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb formou priesvitných náložiek na pôvodný výkres.

Návrh zmien a doplnkov územného plánu bude spracovaný formou doplnkov a zmien textovej časti a priesvitných náložiek na výkresy grafickej časti územného plánu platného v čase podpisu tejto zmluvy.



3.Termín plnenia:

Dokumentácia bude spracovaná a dodaná priebežne, a to:

- 1.Návrh Zmien a doplnkov 2013 ÚPN..... do 29. novembra 2013
- 2.Dopracovanie návrhu Zmien a doplnkov 2013 ÚPN
podľa vyhodnotenia pripomienok z prerokovaniado 30 dní od dodania
vyhodnotenia pripomienok

4.Spolupôsobenie a podklady objednávateľa:

Objednávateľ sa zaväzuje, že počas prác poskytne zhotoviteľovi všetky dostupné podklady, údaje, vyjadrenia a stanoviská.

Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o postupe prác na jeho požiadanie a odovzdať mu všetky údaje a vyjadrenia ním získané počas spracovania diela.

5.Cena prác a platobné podmienky:

termíny plnenia jednotlivých stupňov dokumentácie úpresníme v dodatku k tejto zmluve o dielo, po získaní finančných prostriedkov na vypracovanie dokumentácie – Zmeny a doplnky 2013 ÚPN obce Bystré.

Cena prác je stanovená dohodou:

Cena bez DPH.....	9.850,- €
DPH 20%.....	1.970,- €
Spolu s 20% DPH.....	11.820,- €

Cena je konečná /vrátane DPH/.

Obstarávateľská činnosť nie je súčasťou ponuky ani zmluvy o dielo.

Dohodnutá suma bude splatná v dvoch častiach, a to:

- 40% z dohodnutej sumy pri začatí prác
- 60% z dohodnutej sumy po odovzdaní .

Splatnosť faktúry bude do 7 dní od jej vystavenia zhotoviteľom. Pri omeškaní platby o viac ako 7 dní odo dňa splatnosti sa práce na diele pozastavia do doby úhrady dlžnej sumy. O dobu pozastavenia sa predĺžia aj termíny plnenia podľa bodu č.3 tejto zmluvy o dielo.

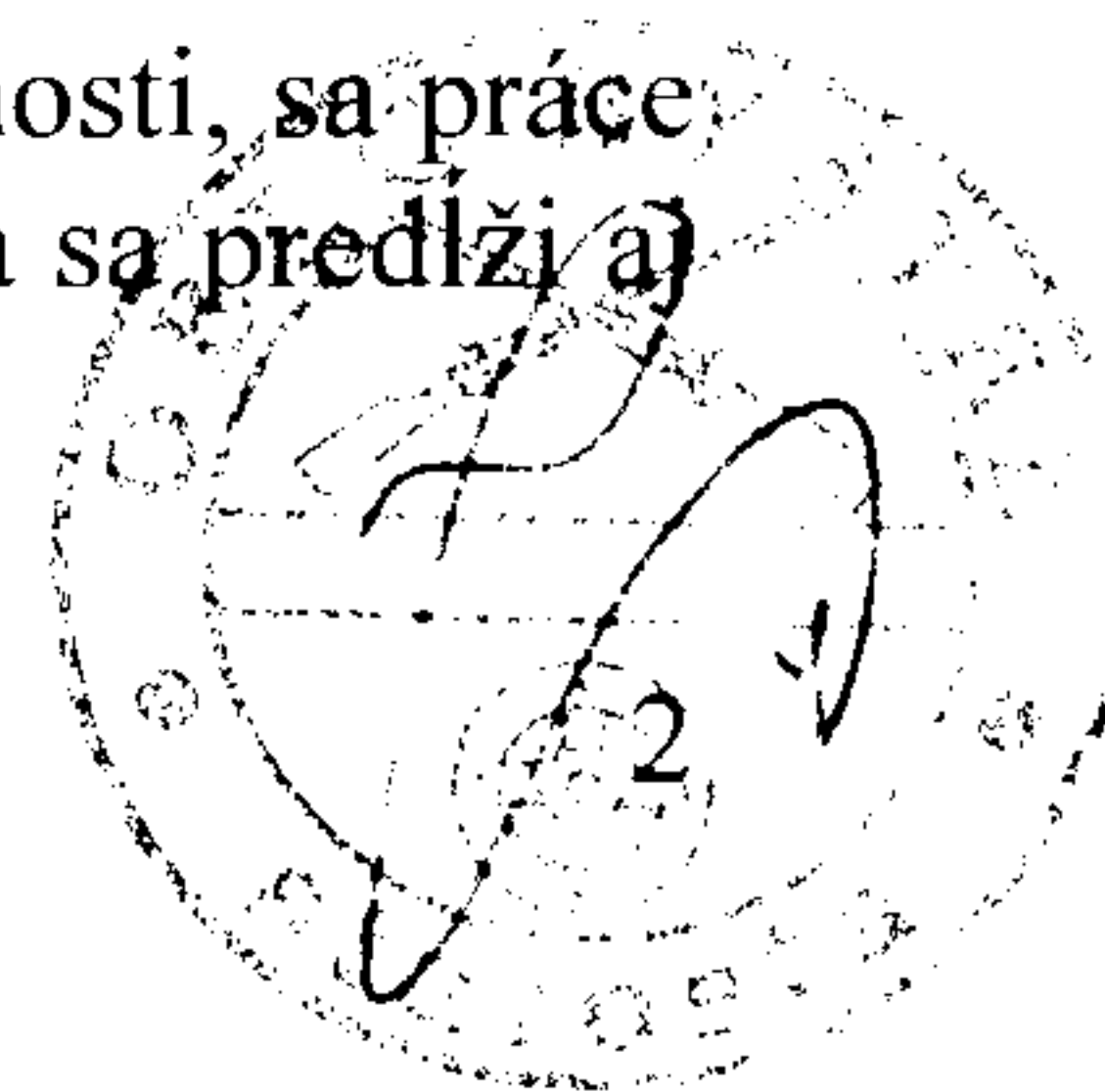
6.Spôsob fakturácie a platenia:

Podkladom pre úhradu jednotlivých platieb budú faktúry vystavené zhotoviteľom. Platby budú uskutočnené prevodným príkazom na účet zhotoviteľa v **UniCreditBank** a.s.Bratislava filiálka Prešov č.ú.6620814002/1111.

V prípade nesplnenia termínu dokončenia prác podľa bodu 3.tejto zmluvy zo strany dodávateľa z jeho viny, môže objednávateľ uplatniť zmluvné zníženie dohodnutej ceny prác o zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

V prípade omeškania platby po dni splatnosti môže zhotoviteľ požadovať uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania a dodávateľ je povinný ju uhradiť.

V prípade omeškania zálohovej platby o viac ako 7 dní odo dňa splatnosti, sa práce na danom diele pozastavia do doby úhrady dlžnej sumy. O dobu pozastavenia sa predĺži aj termín plnenia podľa bodu č.3 tejto zmluvy o dielo.



7.Ďalšie dojednania:

A/Lehota na podpísanie zmluvy je do 22. februára 2013. Ak dôjde k neskoršiemu podpísaniu zmluvy objednávateľom, zhotoviteľ si vyhradzuje právo odsunu termínov podľa bodu 3. tejto zmluvy.

B/Ak v priebehu prác odstúpi objednávateľ od zmluvy, má zhotoviteľ nárok na odškodnenie vo výške podielu z dohodnutej ceny prác rovnajúcej sa podielu uplynutého času z celkovej doby medzi podpisom zmluvy a dohodnutým termínom plnenia. Ak zhotoviteľ preukáže vyššie náklady spojené s už vykonanými prácami, má nárok na odškodnenie v celej preukázanej výške po ich prejednaní zmluvnými stranami. Ak nedôjde k dohode, požiadava zhotoviteľ o rozhodnutie súdnou cestou.

C/Začatie projekčných prác je podmienené vyplatením zálohy podľa bodu 5. tejto zmluvy. Fakturácia zvyšku dohodnutej ceny diela bude po kontrole vyhotovenia diela objednávateľom, odovzdanie spracovanej dokumentácie a dokladov z prejednaní bude po preukázaní zaplatenia príslušných častí ceny diela podľa rovnakého bodu zmluvy.

D/Objednávateľ sa zaväzuje, že pristúpi na zmenu tejto zmluvy, a to formou dodatku v prípadoch, kedy sa po uzavretí danej zmluvy zmenia východiskové podklady rozhodujúce pre uzavretie, prípadne dôjde k omeškaniu s poskytnutím spolupôsobenia, alebo ak vzniknú nové požiadavky zo strany objednávateľa.

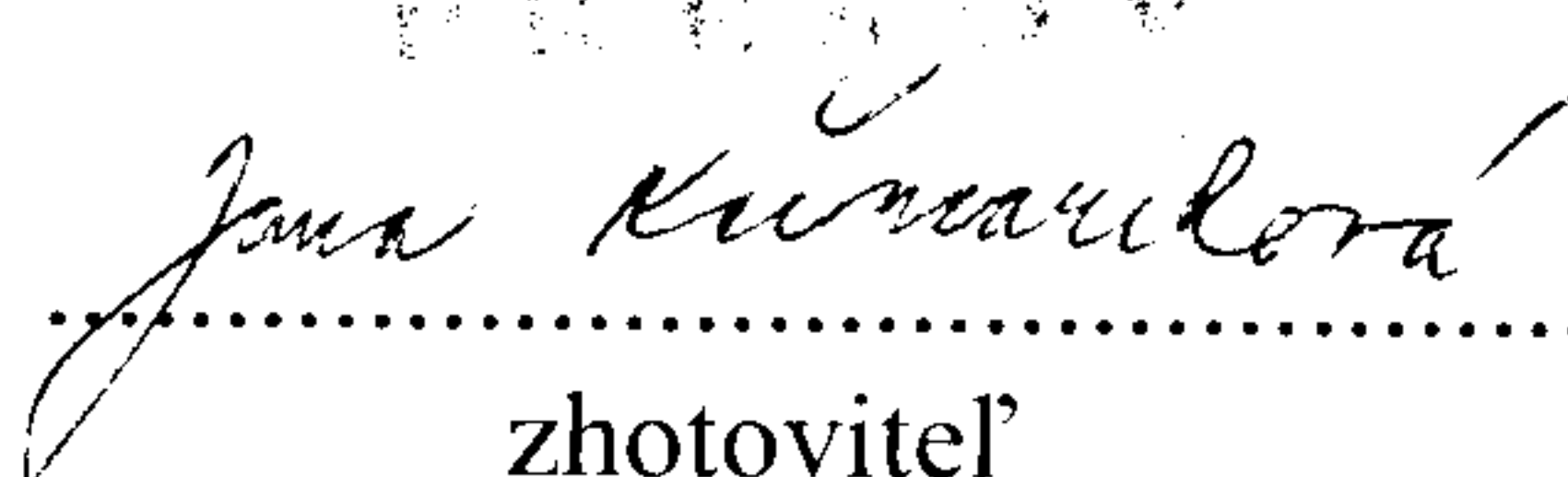
E/V ostatnom platia pre tento zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného zákonníka. Zmeny jej ustanovení možno robiť len písomnou formou so súhlasom oboch strán formou dodatku k zmluve.

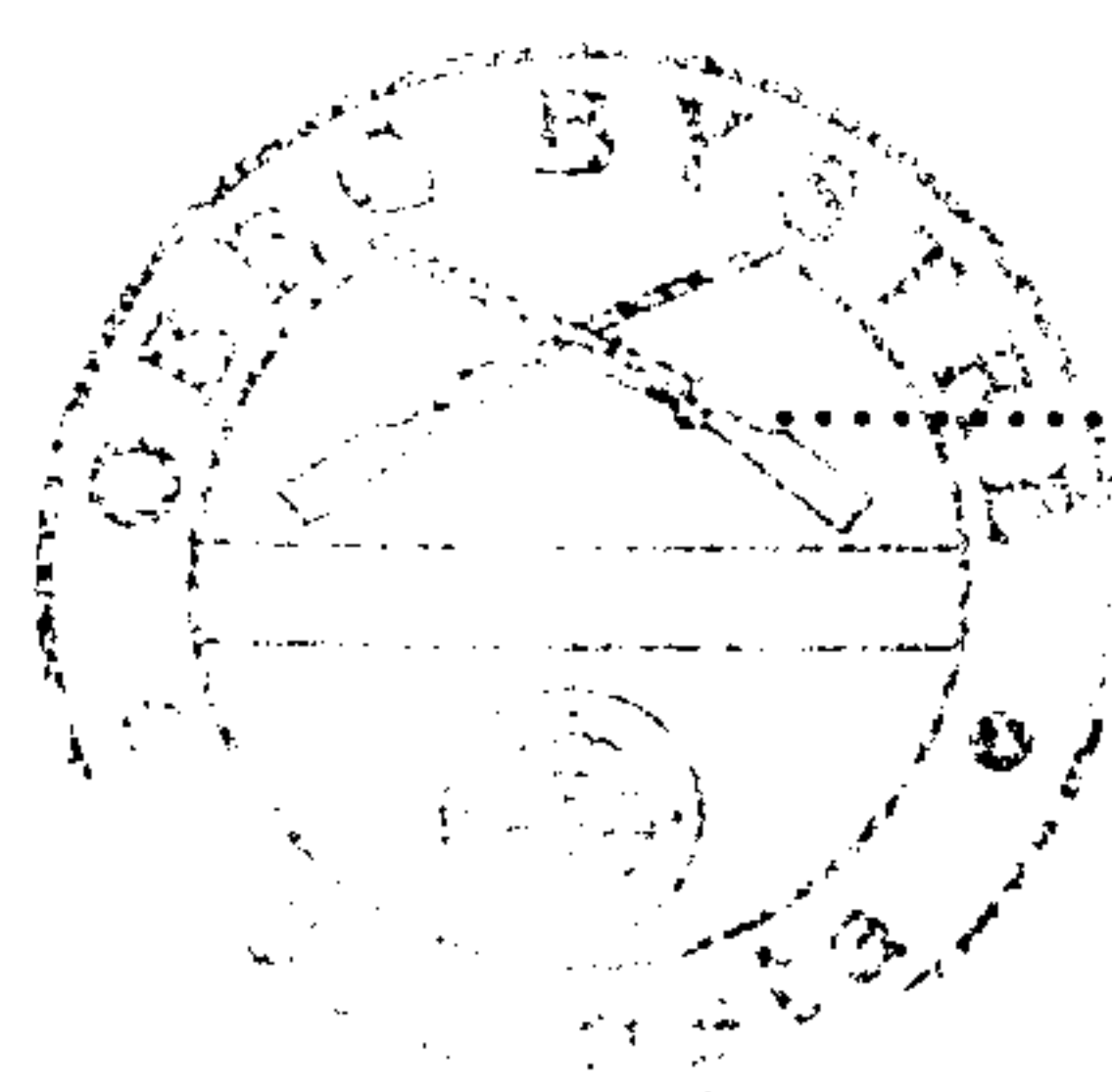
F/Zhotovené dielo je až do úplného vyplatenia dohodnutej ceny diela majetkom zhotoviteľa a nemôže byť bez jeho súhlasu užívaný.


G/Termín plnenia a splatnosť faktúr sú podmienené získaním finančných prostriedkov – dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 2013 ÚPN obce Bystré“.

H/ Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami. Účinnosť tejto zmluvy nastane po pridelení dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie objednávateľovi a po overení procesu verejného obstarávania poskytovateľom dotácie a jeho výzvou objednávateľovi v ktorom mu oznámi, že proces verejného obstarávania akceptuje. V prípade, že poskytovateľ dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie neakceptuje proces verejného obstarávania, alebo o jeho zrušení rozhodne Úrad pre verejné obstarávanie, alebo objednávateľovi nebude pridelená dotácia na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky 2013 ÚPN obce Bystré“, zmluva nenadobudne účinnosť a bude zrušená bez akéhokoľvek nároku zhotoviteľa.

V Prešove dňa 22. februára 2013


.....
zhotoviteľ




.....
objednávateľ